



**RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*



MaPrimeRénov' – Parcours accompagné

ATTESTATION DE TRAVAUX (FACTURES)

Applicable à compter du 1^{er} janvier 2024

1. Identité du demandeur

NOM, Prénom(s) du demandeur :

LACAZE KARINE

2. Adresse du chantier

N° : 3 Voie : COTE DE DEZE

Code postal : 15600 Ville : ST ETIENNE DE MAURS

3. Synthèse des travaux éligibles

Coût total des travaux éligibles¹ : 70 681,53 € HT

76 240,00 € TTC

4. Synthèse de l'audit énergétique

Date de réalisation de l'audit énergétique : 17/02/2025

Identifiant de l'audit énergétique (n°) : 0

Professionnel ayant réalisé l'audit énergétique :

Raison sociale : AUDIT ET CERTIFICAT DE FRANCE

N° SIRET (14 chiffres) : 9179045000027

Situation initiale du logement (« avant travaux »)

Consommation conventionnelle (chauffage, refroidissement, production d'eau chaude sanitaire, éclairage, auxiliaires)

en kWh/m²/an d'énergie primaire : 498,00

en kWh/m²/an d'énergie finale : 247,00

Émissions annuelles de gaz à effet de serre en kgCO₂eq/m²/an : 16,00

Classe de performance énergétique (de A à G) : G

Surface de référence du logement en m² : 107,25



¹ Hors prestations Mon Accompagnateur Rénov' ou audit énergétique.

Situation du logement projetée dans le scénario de travaux retenu (« après travaux »)

Référence ou n° du scénario retenu : Scénario 1.....

Consommation conventionnelle (chauffage, refroidissement, production d'eau chaude sanitaire, éclairage, auxiliaires)

en kWh/m²/an d'énergie primaire : 69,00.....

en kWh/m²/an d'énergie finale : 30,00.....

Émissions annuelles de gaz à effet de serre en kgCO₂eq/m²/an : 2,00.....

Classe de performance énergétique (de A à G) : A.....

Surface de référence du logement en m² : 107,26.....

Gain de classes de performance énergétique associé au projet de travaux :

Gain de 2 classes

Gain de 3 classes

Gain de 4 classes ou plus

5. Description des travaux éligibles

Description des postes de travaux éligibles (dont travaux induits) ²	Coût des travaux en € HT/€ TTC (à partir des factures des entreprises)
BAR-EN-101 : Mise en place d'une isolation thermique en combles perdus déroulé Surface 110m ² • Résistance thermique R= 7 m ² .K/W	9 383,88 € HT 9 899,99 € TTC
BAR-EN-102 : Mise en place d'une isolation thermique en murs par l'extérieur Surface 200m ² Résistance 4,5 m ² .K/W	32 227,49 € HT 34 000,00 € TTC
BAR-EN-103 : Mise en place d'une isolation thermique en plancher Surface 110m ² • Résistance thermique = 3.10 m ² .K/W	9 383,88 € HT 9 899,99 € TTC
BAR-TH-127 : Système de ventilation hygro A •	2 350,71 € HT 2 480,00 € TTC
BAR-TH-129 : Installation d'une pompe à chaleur air/air 1 unité extérieure bi splits 1 unité extérieure tri splits SEER / SCOP : 6,1/ 4 5 unités intérieures	10 691,67 € HT 12 830,00 € TTC

² La description des postes de travaux doit inclure les caractéristiques techniques et niveaux de performance permettant d'apprécier le respect des critères d'éligibilité. Ainsi, dans le cas de l'acquisition et de la pose de matériaux d'isolation thermique des parois opaques, il est demandé de renseigner la nature et la surface des parois opaques isolées, la résistance thermique de l'isolation installée, en distinguant ce qui relève de l'isolation par l'extérieur de ce qui relève de l'isolation par l'intérieur. Dans le cas de l'acquisition de matériaux d'isolation thermique des parois vitrées, il est demandé de renseigner le nombre d'équipements remplacés, le coefficient de transmission thermique et le facteur de transmission solaire. Dans le cas de l'installation d'un système de chauffage des locaux et/ou de production d'eau chaude sanitaire, il est demandé de renseigner les caractéristiques techniques et niveaux de performance (puissance, efficacité énergétique saisonnière, efficacité énergétique pour le chauffage de l'eau, etc.) dans les conditions d'utilisation de l'équipement.

BAR-TH-129 : Installation d'une pompe à chaleur air/air FORFAIT POSE ET MAIN D'OEUVRE POMPE A CHALEUR AIR/AIR	2 681,82 € HT 2 950,00 € TTC
BAR-TH-148 : Installation d'un chauffe-eau thermodynamique à accumulation Capacité : 200L - Rendement énergétique 133% - Profil L - Cop 3.18 selon la norme EN 16147	3 962,08 € HT 4 179,99 € TTC

Exemple : Isolation thermique par l'extérieur de 100 m² de murs avec de la laine de bois, résistance thermique de 4,5 m².K/W.

Exemple : XX € HT / XX € TTC

6. Demande de dérogation aux critères de résistance thermique, de coefficient de transmission thermique ou de facteur de transmission solaire

Paroi opaque ou vitrée concernée	Motifs (description de la contrainte technique, architecturale ou patrimoniale)

En signant le présent document, le demandeur :

1) atteste que le programme de travaux décrit dans la section **5. Description des travaux éligibles** est associé au gain de classes de performance énergétique figurant dans la section **4. Synthèse de l'audit énergétique** de la présente attestation ;

2) atteste que le programme de travaux décrit dans la section **5. Description des travaux éligibles** respecte les critères fixés par l'arrêté du 17 novembre 2020³, en particulier :

✓ les travaux de rénovation permettent de réaliser un **saut d'au moins deux classes** au sens de l'article L. 173-1-1 du Code de la construction et de l'habitation ;

✓ au moins **deux postes de travaux traitant l'enveloppe du bâtiment** sont mis en œuvre parmi les quatre postes suivants : (i) isolation des murs par l'intérieur ou par l'extérieur, (ii) isolation des planchers bas, (iii) isolation de la toiture, des planchers de combles perdus ou de la toiture-terrasse, (iv) remplacement des fenêtres et portes-fenêtres ou pose de doubles fenêtres ; **au moins 25 % des surfaces du bâtiment concernées** par chaque poste de travaux choisi font l'objet de travaux ;

✓ sauf contrainte technique, architecturale ou patrimoniale justifiée dans la présente attestation, la résistance thermique de l'**isolation installée** est supérieure ou égale à :

- 7 m².K/W en plancher de combles perdus,
- 6 m².K/W en rampants de toiture,
- 6,5 m².K/W pour les toitures-terrasses,
- 3,7 m².K/W pour les murs en façade ou en pignon, en cas d'isolation par l'intérieur,
- 4,4 m².K/W pour les murs en façade ou en pignon, en cas d'isolation par l'extérieur,
- 3 m².K/W en planchers bas ;

✓ sauf contrainte technique, architecturale ou patrimoniale justifiée dans la présente attestation, le coefficient de transmission thermique U_w et le facteur de transmission solaire S_w des **fenêtres ou portes-fenêtres** respectent les exigences suivantes :

- pour les fenêtres de toiture : $U_w \leq 1,5 \text{ W/m}^2.\text{K}$ et $S_w \leq 0,36$,
- pour les autres fenêtres ou portes-fenêtres :
 - $U_w \leq 1,3 \text{ W/m}^2.\text{K}$ et $S_w \geq 0,3$,
 - ou $U_w \leq 1,7 \text{ W/m}^2.\text{K}$ et $S_w \geq 0,36$,
- pour les doubles fenêtres : $U_w \leq 1,8 \text{ W/m}^2.\text{K}$ et $S_w \geq 0,32$;

✓ les travaux de rénovation fondés sur un audit énergétique réalisé à compter du **1^{er} avril 2024** permettant de réaliser un gain d'au moins quatre classes respectent en sus le critère relatif aux déperditions thermiques défini par l'article 3 de l'arrêté du 3 octobre 2023 relatif au contenu et aux conditions d'attribution du label prévu à l'article R. 171-7 du Code de la construction et de l'habitation ;

✓ les travaux **n'intègrent pas** l'installation d'un système de chauffage ou de production d'eau chaude sanitaire incluant au moins un équipement pour lequel le niveau d'émissions de gaz à effet de serre est supérieur à 150 gCO₂eq/kWh PCI, et dont le taux de couverture pour le chauffage (défini comme le rapport entre (i) la chaleur fournie pour le chauffage du logement par l'ensemble des équipements dont les émissions sont supérieures à 150 gCO₂eq/kWh PCI et (ii) les besoins annuels de chaleur pour le chauffage du logement couverts par le système) est supérieur à 30 % ;

³ Arrêté du 17 novembre 2020 modifié relatif aux caractéristiques techniques et modalités de réalisation des travaux et prestations dont les dépenses sont éligibles à la prime de transition énergétique.

✓ les travaux **ne conduisent pas** à conserver un système de chauffage ou de production d'eau chaude sanitaire incluant au moins un équipement pour lequel le niveau d'émissions de gaz à effet de serre est supérieur à 300 gCO₂eq/kWh PCI, et dont le taux de couverture (défini comme le rapport entre (i) la chaleur fournie par l'ensemble des équipements dont les émissions sont supérieures à 300 gCO₂eq/kWh PCI (i) et (ii) les besoins annuels de chaleur couverts par le système) est supérieur à 30 % ;

✓ les **émissions annuelles de gaz à effet de serre après rénovation** rapportées à la surface habitable du logement sont inférieures ou égales aux émissions avant rénovation ;

3) **comprend qu'il demande à bénéficier, pour les travaux relevant de la présente attestation, d'une prime de l'Agence nationale de l'habitat intégrant une prime au titre du dispositif des Certificats d'économie d'énergie (CEE), et s'engage à réserver pour ces travaux l'exclusivité de la valorisation des Certificats d'économie d'énergie à l'Agence nationale de l'habitat.**

Fait à : ST ETIENNE DE MAURS

le 12/06/2025

NOM, Prénom(s) et signature du demandeur :

LACAZE KARINE

**En signant le présent document, l'accompagnateur agréé
« Mon Accompagnateur Rénov' » :**

1) atteste sur la base des factures remises de **la concordance entre le programme de travaux et le scénario** de travaux issu de l'audit énergétique retenu par le ménage ;

2) atteste que **l'audit énergétique a été réalisé conformément aux exigences relatives au contenu de l'audit** prévues à l'article 8 de l'arrêté du 17 novembre 2020 susmentionné, par une personne répondant aux conditions mentionnées au VII de l'article 2 du décret du 14 janvier 2020 relatif à la prime de transition énergétique.

Fait à : CLICHY

le 12/06/2025

NOM, Prénom(s) et signature de l'accompagnateur :

YACOUB Adrien



Raison sociale : AUDIT.ET.CERTIFICAT.DE.FRANCE

N° SIRET (14 chiffres) : 9179045000027